

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ ĐỨC LƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08 /TB-UBND

Đức Lương, ngày 28 tháng 3 năm 2024

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất xã Đức Lương bổ sung năm 2024**

Thực hiện nội dung văn bản số: 645/UBND-TNMT ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Đại Từ về việc triển khai thực hiện và đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

Để đảm bảo việc sử dụng đất có hiệu quả và đúng quy định của pháp luật. Ủy ban nhân dân xã Đức Lương, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên thông báo cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị có nhu cầu sử dụng đất để thực hiện xây dựng các công trình, dự án trên địa bàn xã và chuyển mục đích sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân thì đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2024 với Ủy ban nhân dân xã Đức Lương để tổng hợp báo cáo UBND huyện.

1. Đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị: Dựa vào quy hoạch ngành, nguồn vốn phân bổ hàng năm có khả năng thực hiện các công trình, dự án năm 2024 để đăng ký, khi đến đăng ký với ủy ban nhân dân xã cần mang theo các giấy tờ như quyết định phê duyệt dự án đầu tư hoặc quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật của cấp có thẩm quyền.....

2. Đối với các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn có nhu cầu đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 như: Chuyển từ đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản, đất ở; đất nông nghiệp khác; đất sản xuất kinh doanh; Chuyển từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp... Khi các hộ gia đình, cá nhân đến đăng ký mang căn cước công dân, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất...

**\* Lưu ý: Đối với các hộ gia đình, cá nhân đăng ký chuyển mục đích phải đảm bảo nội dung sau:**

- Thừa đất xin chuyển mục đích sử dụng đất phải có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chính tên, chính chủ (Bìa đỏ).

- Phù hợp với quy hoạch mục đích xin chuyển;

*Lưu ý: Đối với hộ gia đình xin chuyển mục đích sang từ đất nông nghiệp sang đất ở phải đảm bảo có nhu cầu thật sự, chưa có đất ở hoặc thiếu đất ở.*

3. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị có nhu cầu đăng ký sử dụng đất năm 2024; hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất thì liên hệ trực tiếp với ông Phạm Hồng Thái - công chức địa chính xã để được hướng dẫn và làm hồ sơ đăng ký.

4. Đối với các ông (bà) trưởng xóm tuyên truyền, thông báo cho nhân dân trong xóm có nhu cầu đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất thì đăng ký với ủy ban nhân dân xã.

5. Thời gian đăng ký đến hết ngày 05/04/2024. Hết thời gian nói trên nếu cơ quan, tổ chức, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân nào không có đơn đăng ký gửi Ủy ban nhân dân xã Đức Lương thì coi như không có nhu cầu đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2024./

Nơi nhận:

- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị;
- Các ông(bà) trưởng xóm;
- Đ/c Hưng tuyên truyền trên cụm loa truyền thanh;
- Lưu VP UBND.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

CHỦ TỊCH



Mn. Thị Hằng